

Ing. Helena Davidová

Malešická 2404/27

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vaše žádost ze dne, značka:
25.08.2017
2017029

Naše značka:
110170395

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
08.09.2017

Věc: Přístavba základní školy Ústavní

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Hlívická 400/1, Praha 8 - Bohnice
Stavebník: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8
Projektant: Atelier Tecl, s.r.o.
Č. zakázky: 201029 Datum: 07/2017

Předmětem předložené dokumentace je Přístavba školní družiny k Základní škole Ústavní v Praze 8.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Přístupová bezbariérová rampa musí splňovat požadavky bodů 2.0, 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6 a 2.2 přílohy č.3 k vyhlášce – přechod mezi rampou a navazující komunikací musí být bez výškových rozdílů; rampa musí být po obou stranách vybavena madly ve výši 900mm (ideálně také ve výši 750mm) s odsazením od svislé konstrukce nejméně o 60mm; po obou stranách musí být opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výši 100 až 250mm, nebo sokl s výškou nejméně 100mm;
2. Parametry a vybavení vyhrazené záchodové kabiny budou odpovídat požadavkům bodů 5.1.1 až 5.1.7 přílohy č.3 k vyhlášce - vybavení záchodovou mísou, umyvadlem, háčkem na oděvy a prostorem pro odpadkový koš; dveře s vodorovným madlem ve výšce 800-900mm; zámek dveří odjistitelný zvenku; splachovací zařízení v dosahu sedící osoby; ovladač signalizačního systému nouzového volání ve výši 600-1200mm v dosahu ze záchodové mísy a druhý v dosahu z podlahy nejvýše 150mm nad podlahou; umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku; po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600mm ve výši 800mm nad podlahou; vedle umyvadla alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500mm;
3. Prosklené dveře a plochy se zasklením níže jak 800mm budou chráněny proti mechanickému poškození vozíkem do výšky 400mm a budou kontrastně označeny proti pozadí ve výšce 800-1000mm a současně ve výšce 1400-1600mm výrazným pruhem šířky nejméně 50mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50mm vzdálených od sebe nejvíce 150mm dle požadavku bodů 1.1.5, 1.2.2, 3.1.4, 3.2. 4.1.2 a 4.2 přílohy č.3.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

